

Villa Faros
GR-84503 Batsi
Andros/Greece
Internet : <http://www.villafaros.ch>

Anthé Graf-Demetriades
Bündtenweg 36
CH-4102 Binningen
Tel. +41 61 421 44 38
Mobile +41 76 544 08 76
Courriel : graf.anthe@bluewin.ch

CONTRAT DE LOCATION

Bailleur : Mme. Anthé Graf et **Locataire :**
Bündtenweg 36
CH-4102 Binningen
Tel.

1. Le bailleur loue au locataire l'appartement à.....chambres comprenant.....lits à la Villa Faros, île d'Andros, Grèce.
2. La location commence leà 14 heures pour se terminer le.....à 10 heures.
3. Le montant de la location est de CHF...../Euro..... pour la durée du séjour
4. Sont compris dans le prix de location : Une place de parc pour voiture, électricité, eau, nettoyage final et changement hebdomadaire de literie et de lingerie.
5. Au printemps et en automne, d'éventuels frais de chauffage seront facturés (compteur).
6. Le mobilier et autres objets sont à traiter avec soins. Toute dégradation causée par le locataire (p.ex. bris de vaisselle, dégâts au bâtiment ou aux installations sanitaires, etc.) doit être signalée immédiatement au bailleur et sera facturée de manière appropriée.
7. L'appartement doit être rendu propre à la fin de la période de location.
8. Les animaux domestiques ne peuvent être emmenés qu'après accord préalable du bailleur.
9. Des arrhes correspondant à un tiers du prix de location sont à verser à la signature du contrat. Le contrat devient valable dès ce versement. Le solde sera versé au plus tard à l'entrée des lieux.
10. En cas de dénonciation du contrat de la part du locataire, et si aucun nouveau locataire ne peut être trouvé, la totalité de la location reste due. Le raccourcissement de la durée de location de la part du locataire ne donne pas droit à une réduction de loyer.
11. En cas de litige, le Code Suisse des Obligations fait foi.
12. Les clés seront remises personnellement à l'arrivée à la Villa Faros

ADRESSE : Villa Faros, 84503 Batsi, Andros, Grèce. Tel. : +30 2282 042 291

Contrat approuvé par les deux partis par la signature en double exemplaire

Binningen, le.....

Signature du locataire :

Signature du bailleur :